

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
zwana dalej w skrócie SIWZ**

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: SSM-271-5/2019

1) Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Miejska Kraków, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Martę Jasińską, dyrektora Szkolnego Schroniska Młodzieżowego, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 246/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 05.07.2013 r.

NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353

2) Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych, zwaną w dalszej części ustawą „PZP” (t. j. Dz. U. 2019 poz. 1843), o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 30.000 euro i mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
2. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową powołaną do przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy PZP oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2016 poz. 380 z późn. zm.).

3) Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy w zakresie realizacji robót budowlanych dla zadania pn. **„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”**

1.1. Zamówienie obejmuje:

- **remont pomieszczeń łazienki na IIIp. budynku (sanitariaty i natryski) wraz z wykonaniem pionu wentylacyjnego**, na które składają się roboty rozbiórkowe, roboty budowlane flizowanie i malowanie, roboty instalacyjne elektryczne i sanitarne

1.2.

Prace muszą być zrealizowane zgodnie z przedmiarem robót załącznik Nr 2 i załącznik nr 2A do SIWZ,

Prace muszą być zrealizowane zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (zwaną dalej w skrócie STWiOR) załącznik nr 1 i załącznik nr 1A do SIWZ

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

- 1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera STWiOR załącznik nr 1 i zał. Nr 1A do SIWZ, jak i przedmiar robót załącznik nr 2 i załącznik nr 2A do SIWZ, będące jej integralną częścią oraz zapisy punktu 3)10. SIWZ poniżej.
- 1.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
- 1.5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju robót budowlanych i związanych z nimi dostaw, do wysokości 50% zamówienia podstawowego.
- 1.6. Zastosowane przez Zamawiającego w specyfikacji technicznej oraz w przedmiarze robót wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu standardów cech technicznych i jakościowych. Zamawiający zaznacza, iż użyte w SIWZ przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w SIWZ, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i funkcjonalne. Wymaga się **zachowania parametrów** jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych, kolorystycznych, technologicznych, zgodnych z elementami wskazanymi. Ponadto jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji (załączonej do SIWZ), Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania dla niej akceptacji Zamawiającego,
2. W przedmiotowym zamówieniu występuje **cena ryczałtowa**. Wykonawca w celach informacyjnych zobowiązany jest dołączyć do oferty obliczenie ceny oferty. Wykonawca zobowiązany jest dokonać obliczenia ceny zamówienia wyliczonej w oparciu o indywidualną kalkulację, i przedstawić w formie kosztorysu plus zestawienie materiałów, urządzeń i wyposażenia, wraz z nośnikami cenotwórczymi stanowiącymi podstawę do wykonania kosztorysu. Cena musi uwzględniać wymagania i zapisy niniejszej SIWZ oraz jej załączników, w szczególności STWiOR, oraz przedmiaru
3. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w SIWZ i jej załącznikach, przy czym zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorysy plus zestawienie materiałów, urządzeń i wyposażenia z nośnikami cenotwórczymi stanowiącymi podstawę do wykonania kosztorysów, wraz ze wskazaniem producenta/ów, typów, numerów katalogowych itp. oferowanych elementów i urządzeń. Ewentualne braki w wycenach pozycji robót oraz materiałów i sprzętu w kosztorysie nie stanowią podstawy do żądania dodatkowego wynagrodzenia i przyjmuje się, że Wykonawca zobowiązał się wykonać wszystkie roboty wynikające z SIWZ i jej załączników w cenie oferty. Kosztorysy i zestawienia materiałów wraz opisem oferowanych elementów oraz urządzeń i dokumentami potwierdzającymi spełnienie wymagań SIWZ stanowią jedynie podstawę do rozliczenia ewentualnych robót zamiennych oraz oceny zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z wymaganiami SIWZ.
4. Wykonawca musi zaoferować co najmniej **24 miesięczny** okres gwarancji. Gwarancja będzie liczona od dnia następnego po dacie odbioru końcowego danej części przedmiotu zamówienia. Gwarancja obejmuje między innymi, poza ujętymi prawnie, nieodpłatną (wliczoną w cenę oferty), naprawę oraz ewentualną konserwację i przeglądy wynikające z warunków gwarancji producenta/ów w okresie gwarancyjnym realizowaną w miejscu użytkowania, przez osoby lub podmioty posiadające stosowną autoryzację producenta/ów.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zapowiada zatrudnienie podwykonawców do oferty musi być załączony wykaz z zakresem powierzonych im zadań (części zamówienia), przy czym niedopuszczalnym jest podzlecanie prac przez podwykonawców dla kolejnych podwykonawców.
6. Wykonawca powinien podpisać oraz wypełnić **formularz oferty - załącznik F do SIWZ** wraz z załącznikami do formularza oferty, lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy czym **należy**

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

parafować jako poświadczenie zapisów zawartych i dołączyć do oferty wzór umowy: **załącznik U do SIWZ**.

7. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia przedstawione w SIWZ.
8. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy załącznik U do SIWZ
9. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: Kod CPV 45111300-1 roboty rozbiórkowe, CPV 45431000-7 kładzenie płytek, CPV 45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej, CPV 45442100-8 malowanie, CPV 45330000-9 roboty sanitarne
10. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
 - **prace demontażowe i rozbiórkowe**
 - **demontaż i montaż nowej stolarki drzwiowej,**
 - **obudowy G-K rur wod.-kan.**
 - **wykonanie nowej okładziny ścian i posadzek z płytek ceramicznych wraz z izolacją przeciwwodną**
 - **przeróbki podejść i odpływów instalacji hydraulicznych, demontaż i montaż nowego wyposażenia i urządzeń sanitarnych**
 - **wykonanie bruzd dla instalacji elektrycznych – schowanie w tynku kabli**
 - **wykonanie bruzd dla instalacji hydraulicznych**
 - **montaż systemowych przegród HPL natrysków i wc**
 - **demontaż i montaż grzejników centralnego ogrzewania**
 - **przebiecia stropów i montaż pionu wentylacyjnego wraz z zabezpieczeniem p-poż**
 - **przebiecia i montaż czerpni powietrza**
 - **roboty elektryczne, wykonanie dodatkowych oraz wymiana przełączników i gniazd, montaż wentylatora i czujnika wilgotności, oświetlenia**
 - **dwukrotne malowanie ścian i sufitów z zagruntowaniem**
 - **wykonanie prób i odbiorów technicznych**
11. Oryginał SIWZ podpisany w imieniu Zamawiającego przez osoby uprawnione, stanowiący podstawę do rozstrzygania ewentualnych sporów związanych z treścią tego dokumentu, dostępny jest w formie papierowej u Zamawiającego i udostępniony na stronie internetowej www.ssm.com.pl i może być przekazywany nieodpłatnie Wykonawcom w formie elektronicznej (e-mail).

4) Termin wykonania zamówienia

- 4.1. zamówienie musi zostać wykonane w nieprzekraczalnym terminie do **24.12.2019 r.**
- 4.2. Zamawiający zakłada, iż zawarcie umowy nastąpi w planowanym terminie najpóźniej do 20 listopada 2019r. natomiast w przypadku podpisania umowy w terminie późniejszym Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia zakładanego terminu realizacji zamówienia o stosowną liczbę dni w opóźnieniu planowanego terminu zawarcia umowy.

5) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności pozwalające na realizację zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi załącznik nr F1 do formularza oferty
2. Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie, dlatego też musi wykazać, w formie załączonego do oferty „wykazu robót” (zał. Nr F2), potwierdzonego poświadczeniami, referencjami lub odpowiednimi dokumentami uprzednich odbiorców, bądź oświadczeniem Wykonawcy o należyтым i zgodnym z zasadami sztuki budowlanej wykonaniu robót, że w ciągu

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

ostatnich 5 lat, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert, zrealizował co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie budowy, remontu lub przebudowy pomieszczeń, o wartości łącznej wykazanych dwóch robót nie mniejszej niż 150 000 zł. brutto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych (PLN)). Wykonawca musi wykazać, że wyżej wymienioną(e) robotę(y) wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, z podaniem ich wartości, rodzaju (przedmiotu, zakresu), dat i miejsc wykonania, oraz nazwy i adresu Zleceniodawców. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o wykaz i oświadczenia dołączone do oferty, których wzór stanowi załącznik nr F2 do formularza oferty.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Celem skutecznego powołania się na potencjał podmiotu trzeciego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie mógł polegać na określonych zdolnościach w trakcie realizacji zamówienia. Pociąga to za sobą konieczność wykazania w treści oferty przez Wykonawcę, że odwołanie się do zdolności podmiotu trzeciego ma charakter realny, gwarantujący należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykazanie powyższej okoliczności nastąpić powinno przede wszystkim, poprzez przedstawienie pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w danym zakresie na potrzeby realizacji zamówienia publicznego, którego dotyczy postępowanie. Wykonawca składając ofertę w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż faktycznie będzie dysponował określonymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Treść pisemnego zobowiązania, o którym mowa powyżej, powinna wyraźnie wskazywać, jaki podmiot i jakie zasoby udostępnia, na jaki okres i w jaki sposób, czy też w jakiej formie będą udostępnione określone zasoby, aby wykazać jednoznacznie, iż udostępnienie danych zasobów rzeczywiście będzie miało miejsce w trakcie wykonywania umowy. W przypadku polegania Wykonawcy na potencjale innych podmiotów stosowne dokumenty potwierdzające spełnienie opisanego wyżej warunku udziału w postępowaniu podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą zał.Nr F6.

3. Wykonawca musi dysponować odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na realizację zamówienia.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi załącznik nr F1 do formularza oferty będącego integralną częścią SIWZ.

4. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, dlatego też musi wykazać, iż posiada osoby zdolne do wykonania zamówienia, to jest załączyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (przewidzianych do realizacji), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, oraz oświadczeniem, iż posiadają one wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj. personel uprawniony do wykonywania zastrzeżonych dla określonych zawodów czynności, czyli:

- 4.1. kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do **kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, oraz **w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych**, posiadającego wykształcenie średnie lub wyższe, oraz co najmniej trzyletnią praktykę zawodową i doświadczenie w kierowaniu robotami, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o wykaz osób wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia oraz oświadczenia dołączone do oferty, których wzór stanowią załączniki nr F1 i F3 do formularza oferty

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia z innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Celem skutecznego powołania się na potencjał podmiotu trzeciego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie mógł polegać na określonych zdolnościach w trakcie realizacji zamówienia. Pociąga to za sobą konieczność wykazania w treści oferty przez Wykonawcę, że odwołanie się do zdolności podmiotu trzeciego ma charakter realny, gwarantujący należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykazanie powyższych okoliczności nastąpić powinno przede wszystkim, poprzez przedstawienie pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w danym zakresie na potrzeby realizacji zamówienia publicznego, którego dotyczy postępowanie. Wykonawca składając ofertę w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż faktycznie będzie dysponował określonymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Treść pisemnego zobowiązania, o którym mowa powyżej, powinna wyraźnie wskazywać, jaki podmiot i jakie zasoby udostępnia, na jaki okres i w jaki sposób, czy też w jakiej formie będą udostępnione określone zasoby, aby wykazać jednoznacznie, iż udostępnienie danych zasobów rzeczywiście będzie miało miejsce w trakcie wykonywania umowy.

5. Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia, dlatego też musi wykazać, iż:

5.1. złożyć oświadczenie, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową zał F1 do formularza oferty, w wysokości co najmniej 100 000 zł. (słownie: sto tysięcy złotych (PLN)),

5.2. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota ubezpieczenia powinna być nie mniejsza niż 200 000 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych (PLN)), na potwierdzenie czego należy dołączyć do oferty aktualną kopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie, oraz aktualną kopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, jak i oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi załącznik nr F1 do formularza oferty

Wykonawca może polegać na zdolnościach ekonomicznych i finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Celem skutecznego powołania się na potencjał podmiotu trzeciego Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie mógł polegać na określonych zdolnościach w trakcie realizacji zamówienia. Pociąga to za sobą konieczność wykazania w treści oferty przez Wykonawcę, że odwołanie się do zdolności podmiotu trzeciego ma charakter realny, gwarantujący należyte wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykazanie powyższej okoliczności nastąpić powinno przede wszystkim, poprzez przedstawienie pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w danym zakresie na potrzeby realizacji zamówienia publicznego, którego dotyczy postępowanie. Wykonawca składając ofertę w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż faktycznie będzie dysponował określonymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Treść pisemnego zobowiązania, o którym mowa powyżej, powinna wyraźnie wskazywać, jaki podmiot i jakie zasoby udostępnia, na jaki okres i w jaki sposób, czy też w jakiej formie będą udostępnione określone zasoby, aby wykazać jednoznacznie, iż udostępnienie danych zasobów rzeczywiście będzie miało miejsce w trakcie wykonywania umowy. W przypadku polegania Wykonawcy na potencjale innych podmiotów

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

stosowne dokumenty potwierdzające spełnienie opisanego wyżej warunku udziału w postępowaniu podmiotów udostępniających zasoby Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą.

6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
 - 1.1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1 – 4 ustawy PZP zał. Nr F1,
 - 1.2. wykaz zrealizowanych przez Wykonawcę głównych robót wraz z oświadczeniem i dokumentami potwierdzającymi wykonanie ich zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i o ich prawidłowym ukończeniu, zał. Nr F2
 - 1.3. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (przewidzianych do realizacji) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia oraz oświadczeniem, iż posiadają one wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj. personel uprawniony do wykonywania zastrzeżonych dla określonych zawodów czynności, załącznik nr F3:
 - 1.4. oświadczenie o sytuacji ekonomicznej pozwalającej na zrealizowanie zamówienia zał. nr F1
 - 1.5. oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami do Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych podpisane przez osobę/osoby upoważnione.
 - 1.6. aktualną kopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
 - 1.7. Wykonawca polegający na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiający w tym celu oryginał pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, bądź jego kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez podmiot używający zasoby.
- Wykonawca powołujący się na zasoby innych podmiotów w zakresie ich: wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych czy ekonomicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, którym to podmiotom zamierza powierzyć realizację części niniejszego zamówienia w charakterze swojego podwykonawcy zobowiązany jest podać nazwy (firmy) podwykonawców. Zamawiający zastrzega, iż zmiana albo rezygnacja przez Wykonawcę z podmiotu będącego podwykonawcą na zasoby, którego powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż określony w dokumentacji postępowania.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany jest złożyć: oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zał. nr F7

3. Inne dokumenty:

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

- 3.1. Kserokopię aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub kserokopię aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej potwierdzające, że profil działania oferenta odpowiada profilowi zamówienia (za aktualny uważa się odpis lub zaświadczenie z datą nie wcześniejszą niż 6 miesięcy od daty terminu złożenia oferty). Kserokopia musi być uwierzytelniona przez osobę/osoby upoważnione
- 3.2. lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (oświadczenie w sprawie powiązań kapitałowych) - wzór stanowi załącznik nr F4 do formularza oferty będącego integralną częścią SIWZ
4. W przypadku, gdy Wykonawca w miejsce któregoś z dokumentów, o których mowa w SIWZ dostarczy jego kopię, kopia ta musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów udostępniających Wykonawcy zasoby, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów (np. jeśli przedstawione kserokopie będą nieczytelne lub będą wzbudzać wątpliwości co do ich prawdziwości).

7) Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:
Małgorzata Damian - Kierownik Gospodarczy - tel. 12 653-24-32
2. **Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy** przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza również przekaz ww. dokumentów oraz informacji drogą elektroniczną lub faksem, pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia na piśmie. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje winny być kierowane na adres e-mail: krakow@ssm.com.pl, faks nr: 12 653-24-32
3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, kierując swoje zapytania na piśmie pod adres: Szkolne Schronisko Młodzieżowe 30-731 Kraków, ul. Grochowa21. Zapytania mogą być składane faksem pod numer: 12 653-24-32 lub pocztą elektroniczną: krakow@ssm.com.pl pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści zapytania na piśmie (przesłania własnoręcznie podpisanego zapytania pocztą).
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień dotyczących treści SIWZ, pod warunkiem, że zapytanie wpłynęło do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść wyjaśnień zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia bez wskazania źródła zapytania, a w przypadku zamieszczenia specyfikacji na stronie internetowej - zamieszczona również na tej stronie.
5. Jeżeli zapytanie wpłynęło po upływie wskazanego powyżej terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić zapytanie bez odpowiedzi.

8) Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie przewiduje pobierania wadium.

9) Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z wraz z upływem terminu składania ofert.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.
4. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty.

10) Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Ofertę należy złożyć zgodnie z treścią formularza ofertowego stanowiącego **załącznik F** do niniejszej SIWZ.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i przedstawić tylko jedną cenę
3. Oferta musi zawierać ściśle określenie przedmiotu oferty, termin wykonania przedmiotu zamówienia określony w dniach roboczych,
4. Ofertę należy, pod rygorem nieważności, złożyć w formie pisemnej, wydrukowaną na papierze, a treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Oferta powinna być sporządzona na papierze, napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. W przypadku, kiedy ofertę składają Wykonawcy występujący wspólnie, oferta oraz wszystkie dokumenty i oświadczenia do niej załączone muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela
7. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia, o których mowa w treści niniejszej SIWZ.
8. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty była kolejno ponumerowana i zaparafowana.
9. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej dekompletację.
10. Zamawiający zaleca, aby wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) były podpisane przez osob(ę)y podpisując(ą)e ofertę. Podpis winien być naniesiony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np: wraz z imienną pieczętą.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

11) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu/kopercie, uniemożliwiającym zapoznanie się z jej treścią, w biurze Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krakowie ul. Grochowa 21, 31-732 Kraków **do dnia 08.11.2019 r. do godz. 9:30.**

- 1.1. Opakowanie/kopertę należy zaadresować następująco:

Przetarg nieograniczony „Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

oraz opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

- 1.2. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem ponosi Wykonawca.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

1.3. Wykonawca na życzenie otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty.

1.4. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

2. Otwarcie ofert nastąpi dnia 08.11.2019 r. o godz. 10:00 w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym 30-731 Kraków, ul. Grochowa 21

Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle informację z otwarcia ofert, na jego wniosek.

3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, ilości dni roboczych do wykonania zamówienia, oraz okresu gwarancji w poszczególnych ofertach.
5. Informacje, o których mowa w pkt 11) 7. i 8. SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
8. Zamawiający wyklucza Wykonawcę jeżeli zaistnieje którąkolwiek z przesłanek przewidzianych w art. 24 ustawy PZP.
9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zaistnieje którąkolwiek z przesłanek przewidzianych w art. 89 ust. 1 pkt 1 – 8 lub art. 90 ust. 3 ustawy PZP.
10. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zaistnieje którąkolwiek z przesłanek przewidzianych w art. 93 ust. 1 pkt 1 – 7 ustawy PZP.
11. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o wykluczeniu Wykonawców, o odrzuceniu ofert, o unieważnieniu postępowania bądź o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając w każdym przypadku uzasadnienie faktyczne i prawne.
12. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 11) SIWZ, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

12) Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Cena oferty ma być określona ściśle, ze szczególnym uwzględnieniem obmiarów i podstaw wyceny, organizacji i kosztów kierowania robotami, kosztów ubezpieczenia, podatków, itp.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SIWZ, oraz obejmować wszystkie koszty związane z dostawą i warunkami prowadzenia wymaganych prac, oraz określonych zakresem robót
3. Oferent zobowiązany jest podać cenę netto oraz podać wartość brutto z naliczonym obowiązującym podatkiem VAT. Zamawiający zastrzega, iż nie ponosi odpowiedzialności za skutki nie prawidłowo naliczonej przez Wykonawcę w ofercie stawki VAT.
4. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
Rozliczenia między wykonawcą a zamawiającym prowadzone będą w polskich złotych (PLN)

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

6. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
Podane ceny są obowiązujące w całym okresie trwania umowy i związania ofertą.
7. Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie koszty związane z dostawą i warunkami prowadzenia wymaganych prac, oraz określonych zakresem robót Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy oraz sprawdzonych i potwierdzonych obmiarów wykonanych robót. Cenę ofertową należy obliczyć sporządzając kosztorys z uwzględnieniem opisu przedmiotu zamówienia i wzoru umowy.
8. Do oferty należy załączyć kosztorys na wykonanie przedmiotowego zadania. Kosztorys ma być sporządzony dokładnie na podstawie przedstawionego przez Zamawiającego przedmiaru robót i uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia. Kosztorys należy sporządzić zgodnie z dostarczonymi przedmiarami robót wg zasad: bez zgody Zamawiającego w przedstawionych przedmiarach nie wolno wprowadzać żadnych zmian. W kosztach opisanych w przedmiarach przez Wykonawcę należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

13) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu (tj. Wykonawców niewykluczonych i ofert nieodrzuconych), na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
2. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
 - 2.1. Cena brutto za całość zamówienia – **70%**,
 - 2.2. Gwarancja – **10%**.
 - 2.3. Termin wykonania robót określony w dniach roboczych – **20%**

Jeżeli Wykonawca w formularzu oferty nie wskaże ceny oferty, oferowanego okresu gwarancji i terminu wykonania robót określonego w dniach roboczych, Zamawiający będzie zobligowany w oparciu o art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP odrzucić jego ofertę jako niezgodną z postanowieniami niniejszej SIWZ.

3. Punkty przyznawane za kryterium „cena brutto za całość zamówienia” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{naj} : C_o) \times 70$$

gdzie:

C - liczba punktów przyznana danej ofercie,

C_{naj} – najniższa cena spośród ważnych ofert,

C_o - cena podana przez wykonawcę dla którego wynik jest obliczany,

Zatem maksymalna liczba punktów, które Wykonawca może uzyskać w kryterium „cena brutto za całość zamówienia”, wynosi 70.

4. Punkty przyznawane za kryterium „gwarancja” będą liczone wg następującego wzoru:

$$G = (G_o : 60) \times 10$$

gdzie:

G - liczba punktów przyznana danej ofercie za udzieloną gwarancję w miesiącach,

G_o – liczba miesięcy gwarancji podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Okres gwarancji na całość zamówienia udzielony ponad 60 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowany, a do wzoru zostanie podstawiony jako 60-miesięczny, natomiast za zaoferowanie wymaganego minimalnego 24 miesięcznego okresu gwarancji Wykonawca otrzyma 0 pkt i nie będzie on podstawiany do wzoru.

Maksymalna liczba punktów, które Wykonawca może uzyskać w tym kryterium „gwarancja” wynosi 10.

5. Punkty przyznawane za kryterium „termin wykonania” będą liczone wg następującego wzoru:

$$T = (T_{naj} : T_o) \times 20$$

gdzie:

T - liczba punktów przyznana danej ofercie ZA TERMIN WYKONANIA, wyrażony w **liczbie dni roboczych**

T_{naj} – najkrótszy termin wykonania (**ilość dni roboczych**) spośród ważnych ofert,

T_o – termin (**ilość dni roboczych**) podana w ofercie przez wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

6. Po dokonaniu ocen, przyznane punkty zostaną zsumowane. Maksymalna liczba punktów dla wszystkich kryteriów wynosi 100.

6.1. Suma ta stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

6.2. Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (bez zaokrągleń).

6.3. Oferta Wykonawcy, która uzyska najwyższą liczbę punktów, uznana zostanie za najkorzystniejszą. W przypadku równych wyników decyduje wysokość ceny, tj. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy z najniższą ceną.

14) Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca winien złożyć w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego:

1.1. na żądanie Zamawiającego oryginały dokumentów (do wglądu)

1.2. uzgodniony z Zamawiającym harmonogram realizacji umowy,

1.3. umowę konsorcjum lub spółki cywilnej w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia złożyli najkorzystniejszą ofertę.

2. Zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia, legitymujących się stosownymi uprawnieniami, wymaga akceptacji Zamawiającego.

3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zostanie ono przesłane faksem lub emailiem bądź 10 dni, jeżeli zostanie ono przesłane w inny sposób.

4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 14) 3. SIWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub nie odrzucono żadnej oferty.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zajdzie którakolwiek z przesłanek, o których mowa w art. 93 ust. 1 pkt 1 – 7 ustawy PZP.

SIWZ

15) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający nie wymaga spełnienia tego warunku.

16) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
4. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o sędzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.

17) Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i przedstawić tylko jedną cenę
3. Szczegółowy opis poszczególnych części został opisany w pkt 3) 10 niniejszej SIWZ

18) Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

19) Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 PZP.

1. Zamawiający..... nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju robót budowlanych i związanych z nimi dostaw, .

20) Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

21) Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego z uwagi na fakt, iż dopuszcza się możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną.

1. e-mail: krakow@ssm.com.pl
2. strona internetowa. www.ssm.com.pl
3. miejsce publikacji ogłoszeń i informacji tablica ogłoszeń: w budynku SSM Kraków, ul. Grochowa 21

22) Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

1. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

23) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

24) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

25) Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę tej części zamówienia, odpowiednio do treści postanowień SIWZ, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, a także wskazania nazw (firm) podwykonawców na zasoby, w zakresie określonym w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, których się powołuje w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

26) Postanowienia dotyczące umów o podwykonawstwo:

1. Zamawiający wymaga, aby projekt każdej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, zawieranej przez Wykonawcę, jego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zawierał, co najmniej poniższe postanowienia pod rygorem wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do ww. projektu umowy w terminie 7 dni od daty jego przedłożenia:
 - 1.1. O obowiązku przedkładania przez podwykonawcę Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonywane w ramach robót budowlanych, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w ciągu 7 dni od sporządzenia projektu umowy albo zawarcia umowy o podwykonawstwo albo zmiany tej umowy.
 - 1.2. O obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo z konkretnym podwykonawcą, przy czym zawarcia kolejnej umowy o podwykonawstwo pomiędzy podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą nie dopuszcza się
 - 1.3. O obowiązku posiadania przez podwykonawcę przez cały okres realizacji umowy o podwykonawstwo aktualnej polisy lub dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym niniejszym zamówieniem;
 - 1.4. O odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania;
 - 1.5. O obowiązku posiadania przez podwykonawcę lub osoby, którymi on się posługuje przy realizacji umowy o podwykonawstwo uprawnień lub innych zasobów pozwalających im spełnić warunki udziału w niniejszym postępowaniu postawione przez Zamawiającego w pkt 5) SIWZ. Zmiana lub rezygnacja przez podwykonawcę z którejkolwiek z wyżej wymienionych osób wymaga uprzedniej zgody Wykonawcy oraz Zamawiającego, która zostanie udzielona po udowodnieniu przez podwykonawcę, iż zaproponowane osoby lub on sam spełniają ww. warunki;
 - 1.6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, pod rygorem zapłaty kary umownej
 - 1.7. O obowiązku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bez odsetek przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w razie uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę,

27) Zmiana treści SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu

1. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz ze składającymi się na nią dokumentami.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

2. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, a jeżeli specyfikacja udostępniona jest na stronie internetowej - zamieszcza ją także na tej stronie.
3. Jeżeli zmiana treści specyfikacji prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację, oraz zamieszcza tą informację na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja jest udostępniona na tej stronie.
4. Ogłoszenie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych zamawiający może zmienić, zamieszczając w Biuletynie ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zawierające w szczególności datę zamieszczenia zmienianego ogłoszenia i jego numer.
5. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne. Jeżeli dokonana zmiana jest istotna, w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełnienia, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.
6. Zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieszcza informację o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej.

28) Zmiana i wycofanie oferty

1. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną ofertę.
2. Zmiana musi być złożona w zamkniętej kopercie, odpowiednio oznakowanej z dopiskiem ZMIANA
3. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte na sesji otwarcia ofert przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do uprzednio złożonej oferty.
4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania przez złożenie pisemnego powiadomienia w siedzibie Zamawiającego.
5. Koperta zewnętrzna oferty wycofanej zostanie otwarta w pierwszej kolejności na sesji otwarcia ofert. Koperty wewnętrzne ofert wycofanych nie będą otwierane.

29) Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie omyłek

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści punktu 2), dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszą SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

3. Jeśli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt.2c, oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca nie udzieli żadnej odpowiedzi, to „milczenie” zostanie uznane za jego zgodę na poprawienie omyłki.

30) Postanowienia końcowe

1. Zasady udostępniania dokumentów

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem załączników do protokołu, które są jawne po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania oraz które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez Wykonawcę.

2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- 1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty na wniosek złożony zgodnie z formą porozumiewania się stron w niniejszej SIWZ,
- 2) Zamawiający niezwłocznie wyznacza termin i miejsce udostępniania dokumentów,
- 3) bez zgody Zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert,
- 4) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty,
- 5) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 do SIWZ – STWiOR- Specyfikacja Techniczna

Załącznik nr 1A do SIWZ – STWOiR -wentylacja

Załącznik nr 2 do SIWZ – przedmiar ŁAZIENKI IIIp.

Załącznik nr 2A do SIWZ – przedmiar -Wentylacja mechaniczna I etap

Załącznik U do SIWZ – Wzór umowy

Załącznik F do SIWZ – Formularz oferty

Załącznik do formularza oferty nr F1 - Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik do formularza oferty nr F2 - Wykaz głównych robót Wykonawcy,

Załącznik do formularza oferty nr F3 - Wykaz osób,

Załącznik do formularza oferty nr F4 - Oświadczenie Wykonawcy (powiązania kapitałowe),

Załącznik do formularza oferty nr F5 - Wykaz podwykonawców (o ile są przewidziani),

Załącznik do formularza oferty nr F6 - Wzór zobowiązania do udostępnienia zasobów (o ile dotyczy),

Załącznik do formularza oferty nr F7 - Oświadczenie Wykonawcy (dotyczące braku podstaw do wykluczenia),

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik F do SIWZ

FORMULARZ OFERTY

1.Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania pn:

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

2. Nazwa i adres Wykonawcy(*):

Nazwa Wykonawcy.....

Adres

Tel. Fax.

REGON NIP..... e-mail.....

3. Cena ofertowa zamówienia (podana cyfrowo i słownie):

Netto:.....zł

Netto słownie.....zł

Brutto:..... zł

Brutto słownie: zł

(w tym 23 % podatku VAT).....zł

VAT słownie:.....zł

3.1. Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług:.....(**)

4. Okres udzielonej gwarancji na przedmiot zamówienia (w miesiącach):

.....miesięcy

5. Termin realizacji zamówienia określony w dniach roboczych (zakończenie prac najpóźniej do 24.12.2019r.):

Ilość dni roboczych.....

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

6. Rodzaj przedsiębiorstwa jakim jest Wykonawca (zaznaczyć właściwą opcję)^(***)

- ☐ Mikroprzedsiębiorstwo
- ☐ Małe przedsiębiorstwo
- ☐ Średnie przedsiębiorstwo

7. Niniejszym oświadczam, że:

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami załączonego do SIWZ wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert, podanego w SIWZ.

8. Niżej podaną część/zakres zamówienia wykonywać będą w moim imieniu podwykonawcy:

1. Część/zakres zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy(****)

9. Oferta została złożona na zapisanych stronach (kolejno ponumerowanych).

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

* w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany Lider występuje w imieniu tzw. Konsorcjum.

** wypełnić, o ile wybór oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w przeciwnym razie pozostawić niewypełnione

*** w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

**** Nazwę (firmę) podwykonawcy należy podać wyłącznie wówczas, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby podwykonawcy, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, tj. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik U do SIWZ

Umowa nr2019

Zawarta w dniu**2019** pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, zwaną w dalszej treści „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez Martę Jasińską, dyrektora Szkolnego Schroniska Młodzieżowego,
działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 246/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 05.07.2013 r.

NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353

a

.....

reprezentowaną przez:

Właściciel

zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

- 1) Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wybranej oferty w zamówieniu publicznym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2015, poz. 2164 z późniejszymi zmianami)

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót dla zadania pn

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

Wykonawca oświadcza, że:

- a) zapoznał się szczegółowo ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - b) oferta przez niego sporządzona na podstawie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji robót,
 - c) dokonał wizji lokalnej na miejscu wykonania przedmiotu umowy przed złożeniem oferty, a jej wyniki uwzględnił przy obliczeniu ceny oferty,
 - d) akceptuje istotne dla Zamawiającego postanowienia zawarte w specyfikacji,
 - e) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wraz z załączonymi dokumentami oraz oferta Wykonawcy, na podstawie której dokonano jego wyboru stanowią integralną część niniejszej umowy.
- 2) Wartość wynagrodzenia za prace, zgodnie z ceną podaną w ofercie Wykonawcy określa się na kwotę ryczałtową brutto:
.....złotych (słownie:/... złotych).

§2

1. Nieprzekraczalny termin wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy liczony w dniach roboczych:

..... dni to jest do dnia.....2019 roku.

2. Zamawiający przekaże Wykonawcy front robót w terminie do dnia

3. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania prac dostarcza Wykonawca

4. Wszelkie obiektywne utrudnienia w realizacji umowy mogą stanowić podstawę do podjęcia przez Strony

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

negocjacji w sprawie zmiany terminów realizacji umowy.

§3

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

a) Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru w osobie:

.....

b) Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:

.....

§4

1. Od dnia protokolarnego przekazania frontu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, za utrzymanie ładu, i porządku na zasadach wzajemnie uzgodnionych.
2. Wszelkie uciążliwe prace, w tym w szczególności wywołujące hałas, kurz, odbywać się poza godzinami przebywania turystów w budynku tj. od godz. 8.00 do godz.17.00 Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania robót w tych godzinach w każdym dniu kalendarzowym
3. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do usuwania wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, a także wg najlepszych zasad wiedzy technicznej i budowlanej, przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne.
5. Wykonawca zobowiązuje się do uzgodnienia z Zamawiającym rodzaju i kolorystyki materiałów przeznaczonych do robót wykończeniowych przed ich zastosowaniem
6. Wykonawca oświadcza, że posiada Polisę OC w zakresie szkód mogących powstać w związku z prowadzoną działalnością budowlaną. W ramach ceny umownej pokryje on też koszty wszelkich ewentualnych ubezpieczeń jakie mogą być wymagane przepisami.
7. Wykonawca na własny koszt usunie ewentualne szkody w majątku Zamawiającego bądź osób trzecich, powstałe podczas wykonywania zadania lub na skutek prowadzonych robót.

§5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zabezpieczenia dostaw wody, energii elektrycznej i ciepłej na okres trwania budowy bez naliczania odpłatności za wymienione media.
2. Zamawiający wyraża zgodę na ewentualne zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru robót we własnym zakresie.
4. Wykonawca zabezpiecza ruch materiałowy i osobowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz nie kolidujący z bieżącym funkcjonowaniem Zamawiającego.
5. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązuje się do zabezpieczenia przeciwpożarowego robót oraz zapewni nadzór i zabezpieczenie mienia wprowadzonego na teren budowy.
6. Do odbioru końcowego wykonawca dostarczy komplet wymaganych atestów, gwarancji dla użytych materiałów i zamontowanego wyposażenia.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT:
NIP..... REGON
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT:
NIP 676-101-37-17 REGON 351554353

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

§7

1. Za wykonane prace Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę, która winna zawierać potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą podpisane przez Inspektora Nadzoru
2. Zamawiający dopuszcza rozliczenie faktury częściowej po zaawansowaniu robót w wysokości 50% przedmiotu umowy i dokonaniu odbioru potwierdzonego protokołem
3. Faktury częściowe i końcowa wystawione przez Wykonawcę za wykonane roboty będą zrealizowane przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty wystawienia prawidłowego rachunku wraz z wymaganymi dokumentami – przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
4. Opóźnienie w zapłacie faktur rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty ustawowych odsetek

§8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od chwili stwierdzenia okoliczności jak wyżej.
2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie części wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Wykonawca zgodnie z ofertą zleca następujące części zamówienia podwykonawcom.....
./jeżeli nie dotyczy wprowadzony zostanie zapis „– brak zapisu w ofercie”/
2. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego.
4. Jeżeli zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy, o których mowa w ust. 3, 4, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą.
7. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - a) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - b)kwotę wynagrodzenia za roboty - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - c)termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - d)warunki płatności - zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze a termin płatności faktury wyniesie 14 dni od dnia przekazania faktury,
 - e)postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 10 niniejszej Umowy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym Podwykonawcą
9. Wykonawca, jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo. przy czym wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie mogą być dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego

§ 10.

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i powierzenie robót innej osobie na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za roboty wykonane prawidłowo nie wymagające zmian lub poprawek, za pozostałe roboty wynagrodzenie nie przysługuje.
2. Ustala się kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego w wysokości 10% wartości brutto wykonanych robót z zastrzeżeniem przyczyn określonych w § 8
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania ponad zastrzeżone kary umowne
4. W razie zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy strona która popadła w zwłokę zapłaci drugiej stronie kary umowne w wysokości 0,2% wartości brutto wykonanych dotychczas robót za każdy dzień zwłoki

§ 11.

1. Strony nie dopuszczają możliwości dokonania w drodze negocjacji zmiany niniejszej umowy w części dotyczącej wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub poszerzenie zakresu robót. Wykonawca wykona te roboty na dodatkowe zlecenie Zamawiającego.

§12

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne zabezpieczenie środków finansowych na realizację robót objętych niniejszą umową.

§13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji dobrej jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy tj. dobrej jakości wykonawstwa i użytych materiałów i wyrobów **na okresmiesięcy**
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt i ryzyko do usunięcia wad w przedmiocie umowy lub ponownego jej wykonania, jeżeli wadliwość przedmiotu umowy ujawni się w okresie udzielonej gwarancji. Gwarancją i rękojmią są objęte wszystkie elementy robót budowlanych, w tym w szczególności: roboty budowlane, instalacje, zamontowane przez Wykonawcę urządzenia, wyposażenie stałe i ruchome dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy.
3. Gwarancja obejmuje: a) usuwanie wszelkich wad tkwiących w rzeczy w momencie odbioru, jak i powstałych w okresie gwarancji, b) wszelkie koszty z tytułu napraw gwarancyjnych, w tym w szczególności koszty: dojazdu do miejsca naprawy, transportu, dostarczenia materiałów itp.
4. Do ponownego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany, jeżeli uprzednie dwukrotne naprawy tej samej wady nie odniosły rezultatu, wady nie da się usunąć lub jej potrzeba wynika z właściwości i charakteru przedmiotu umowy.
5. Obowiązki Wykonawcy, określone w ust.2 powinny być zrealizowane w miejscu w którym przedmiot umowy został wykonany. Jeżeli tego będą wymagać okoliczności, obowiązki te mogą być zrealizowane w innym miejscu. W takim przypadku Wykonawca ponosi wszelkie wynikiłe stąd koszty, a także zabezpiecza przedmiot umowy lub miejsce jego położenia, aby nie wynikała z nich szkoda dla osób lub mienia.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

6. Rodzaj, sposób i termin usunięcia wad Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do naprawy gwarancyjnej nie później niż 2 dni od daty zgłoszenia wady.
7. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę lub wystąpienia zwłoki w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych, a także braku uzgodnień określonych w ust.5 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku ponownego wykonania przedmiotu umowy lub dokonania jego istotnych napraw okres gwarancji biegnie na nowo od chwili odbioru lub potwierdzenia przez Zamawiającego wykonania naprawy.
9. Wykonawca może powierzyć na swój koszt i ryzyko wykonanie obowiązków gwarancyjnych osobie trzeciej.
10. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 12 miesięcy rękojmi.

§14

Strony postanawiają, iż oprócz wypadków przewidzianych w Kodeksie Cywilnym przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie jego firmy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia lub wszczęta egzekucja z majątku Wykonawcy.
 - c) Wykonawca przerwał wykonywanie robót i nie realizuje ich przez okres 1 tygodnia,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania robót pomimo dodatkowego wezwania go przez Zamawiającego,
 - e) Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową,
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.
3. W razie odstąpienia od umowy lub przerwania budowy, Wykonawca jest zobowiązany:
 - a) do sporządzenia z udziałem Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót na dzień ich przerwania,
 - b) do uczestniczenia w odbiorze robót wykonanych do dnia odstąpienia lub przerwania robót.

§15

1. Wprowadzenie zmian do umowy wymaga pod rygorem nieważności sporządzenia pisemnego aneksu do umowy a zmiany nie mogą naruszać postanowień art. 144 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Prawa zamówień publicznych i Prawa Budowlanego.
3. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§16

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

§17.

Pozostałe ustalenia stron

.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F1 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie;
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. jesteśmy w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie zamówienia.

*posiadamy środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000 zł.
(słownie: sto tysięcy złotych (PLN),

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F2 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYKAZ GŁÓWNYCH ROBÓT WYKONAWCY

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

oświadczamy że w ciągu ostatnich 5 lat wykonaliśmy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyliśmy następującą(e) robotę(y) – na potwierdzenie spełnienia warunku z pkt 5)2.SIWZ:

1. *Przedmiot robót (rodzaj i zakres czynności).*
2. *Całkowita wartość brutto.*
3. *Data i miejsce wykonania.*
4. *Nazwa i adres zleceniodawcy.*
5. *Poświadczenia, referencje lub inne dokumenty potwierdzające wykonanie zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i jego prawidłowego ukończenia.*

Rodzaj i przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto (w PLN)	Data i miejsce wykonania	Nazwa, adres zleceniodawcy

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F3 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

wykaz osób

które będą kierować i prawidłowym wykonaniem zamówienia, w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn. **„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”**

oświadczamy, iż posiadają one wymagane kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie, oraz uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj. personel uprawniony do wykonywania zastrzeżonych dla określonych zawodów czynności:

– na potwierdzenie spełnienia warunku z pkt 5)4.SIWZ.

Należy przedstawić wykaz osób wraz z informacją o podstawie dysponowania w przypadku, gdy są to osoby lub pomioty udostępniające swoje zasoby Wykonawcy należy dołączyć stosowne zobowiązanie, opisać ich kwalifikacje zawodowe, okres praktyki zawodowej, z których będzie jednoznacznie wynikać spełnienie opisanych wymagań, według poniższej tabeli.

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności – kwalifikacje zawodowe (np. nr uprawnień)	Wykształcenie i okres praktyki zawodowej	Informacja o podstawie dysponowania i/lub załączone zobowiązania o udostępnieniu

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F4 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
(powiązania kapitałowe)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

oświadczamy, że:

I. nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. 2015 poz. 184 z późn. zm.) *,

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

albo

II. należymy do grupy kapitałowej, w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. 2015 poz. 184 z późn. zm.), i przedkładamy w załączeniu do niniejszego oświadczenia listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej. *

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* *niepotrzebne skreślić*

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F5 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
(wykaz podwykonawców)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

oświadczamy, że:

- powierzamy* podwykonawcom wykonanie następujących części (zakresu) zamówienia, co przedstawiamy na przykład według wzoru odpowiadającego poniżej tabeli lub opisowo, odpowiadające jej treści,

Lp.	CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA	WARTOŚĆ BRUTTO (PLN)	UDZIAŁ W CAŁOŚCI ZAMÓWIENIA (%)
1	2	3	4
	RAZEM:		

- nie powierzamy* podwykonawcom żadnej części (zakresu) zamówienia

(jeżeli Wykonawca nie wykreśli żadnej z powyższych opcji, Zamawiający uzna, że nie powierza podwykonawcom wykonania żadnych prac objętych niniejszym zamówieniem)

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F6 do formularza oferty

Wzór pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (składane w odpowiednim zakresie i treści wyłącznie w przypadku powoływania się przez Wykonawcę na zasoby podmiotów trzecich)

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

ZOBOWIĄZANIE

Ja niżej podpisany

.....
(imię i nazwisko – imiona i nazwiska)

należycie umocowany do reprezentowania firmy (nazwa):

.....
.....

z siedzibą,

w związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

zobowiązuję się do tego, że:

W przypadku wybrania jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy:

.....
.....

z siedzibą:

.....

zobowiązuję się do udostępnienia mu na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia jak wyżej, następujących zasobów:

1.* Wiedza i doświadczenie w zakresie:

.....

poprzez podanie: zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia, charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem i zakres oraz okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....

2. * Potencjał techniczny w zakresie:

.....

poprzez podanie: zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia,

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem i zakres oraz okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....

3.* Osoby zdolne do wykonania zamówienia w zakresie:

.....
poprzez podanie: zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia, charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem i zakres oraz okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....

4. *Zdolność finansowa/ekonomiczna * w zakresie:

.....
poprzez podanie: zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia, charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem i zakres oraz okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* *niepotrzebne skreślić*

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

SIWZ

Znak sprawy: SSM-271-5/2019

Załącznik nr F7 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w zadaniu pn.

„Remont pomieszczeń łazienki wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym w Krakowie, ul. Grochowa 21”

oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.).

Miejscowość dnia 2019 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)