

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

REMONT WC I ŁAZIENKI Z NATRYSKAMI III PIĘTRA
W
SZKOLNYM SCHRONISKU MŁODZIEŻOWYM W KRAKOWIE
UL. GROCHOWA 21

Kod CPV 45211310-5 ROBOTY REMONTOWE W ZAKRESIE ŁAZIENEK
Kod CPV 45111300-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE
Kod CPV 45421000-4 ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI BUDOWLANEJ
Kod CPV 45310000-3 ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE
Kod CPV 45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV 45330000-9 ROBOTY SANITARNE

SPIS TREŚCI

WSTĘP

1. Zagadnienia ogólne.

- 1.1. Wprowadzenie.
- 1.2. Podstawa opracowania.
- 1.3. Wymagania ogólne dotyczące realizacji robót.
- 1.4. Zmiany do rozwiązań projektowych
- 1.5. Zmiany materiałów.
- 1.6. Zakres prac, które obejmują poszczególne pozycje przedmiaru.
- 1.7. Odbiór robót budowlanych

2. Zagospodarowanie placu budowy.

- 2.1. Ochrona istniejącego zagospodarowania terenu.

BRANŻA BUDOWLANA I INSTALACYJNA

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT

Prace rozbiórkowe:

- demontaż lamp, przełączników i gniazd
- demontaż elementów wyposażenia łazienek
- wykonanie bruzd dla instalacji elektrycznych – schowanie w tynku kabli
- wykonanie bruzd dla instalacji hydraulicznych
- rozebranie ścianek w natryskach i wc
- demontaż stolarki drzwiowej
- skucie płytek glazurowanych na ścianach oraz skucie nierówności na ścianach
- skucie posadzek z płytek terakotowych
- skucie posadzki betonowej w niezbędnym zakresie
- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych
- demontaż istniejącej instalacji wod.-kan. i co w niezbędnym zakresie
- demontaż istniejących grzejników

- wykucie i zamurowanie bruzd pod instalacje sanitarne w niezbędnym zakresie
- wyniesienie i wywiezienie gruzu i odpadów.

Roboty wykończeniowe:

- montaż przewodów elektrycznych, lamp przełączników i gniazd łazienkowych
- wykonanie instalacji wod. – kan,
- wykonanie progów murowanych w natryskach
- wykonanie izolacji przeciwwodnej posadzek i ścian w wc i łazience
- wykonanie warstwy wyrównawczej ze spadkami
- wykonanie nowych tynków
- obudowa płytami G-K instalacji wod. – kan. i wentylacyjnej
- montaż nowych drzwi
- ułożenie nowej posadzki z płytek gresowych
- obłożenie ścian glazurą
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
- malowanie stolarki i rur
- montaż urządzeń sanitarnych i wyposażenia
- montaż grzejników z zaworami
- montaż systemowych przegród HPL natrysków i wc
- wykonanie prób i odbiorów technicznych

BRANŻA BUDOWLANA **OGÓLNY ZAKRES ROBÓT**

1. Posadzki i okładziny ścian z płytek ceramicznych
 - 1.1. Okładzina posadzki i ścian w sanitariatach . Rodzaj płytek należy uzgodnić z użytkownikiem.
2. Tynk cementowo-wapienny z suchej zaprawy tynkarskiej w sanitariatach.
3. Malowanie ścian, sufitów, stolarki i ślusarki.
 - 3.1. Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną kolorową
 - 3.2 Malowanie stolarki i rur farbą ftalową.
4. Obudowy G-K na ruszcie metalowym obudowanym płytą wodoodporną.

WSTĘP

1. ZAGADNIENIA OGÓLNE

1.1. WPROWADZENIE

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót remontowych ogólnobudowlanych określa wymagania w zakresie:

- właściwości materiałów;
- sposobu i jakości wykonania robót,
- oceny prawidłowości wykonania robót oraz próby sprawdzenia i odbioru robót.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót opracowano na podstawie:

- przedmiaru robót,
- wizji w terenie.

1.3. WYMAGANIA OGÓLNE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT

Realizacja robót budowlanych musi zawsze odpowiadać wszystkim przepisom techniczno

-budowlanym i prawnym, dotyczących danego obiektu i technologii wykonania robót.

Szczególną uwagę należy zwrócić na przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, ochrony sanitarnej. Wykonawca jest

zobowiązany do zapewnienia na własny koszt przestrzegania obowiązujących przepisów oraz spełnienia ewentualnych późniejszych, w trakcie budowy, wymogów władz administracyjnych.

1.4. ZMIANY ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PRZEDMIARZE ORAZ W SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych obiektów, a zmiany dotyczące zmiany projektowanych rozwiązań materiałowych i urządzeń nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej i zwiększenia kosztów eksploatacji. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania zmian poza następującymi przypadkami:

- zaprojektowane rozwiązanie posiada istotne wady lub wykonawca proponuje rozwiązania korzystniejsze dla inwestora (w tym przypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia rozwiązania zamiennego za zgodą inspektora nadzoru bez skutków finansowych)
- zaprojektowane rozwiązanie materiałowe posiada istotne wady (w tym przypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia rozwiązania zamiennego bez skutków finansowych).

Decyzje o wprowadzonych zmianach powinny być każdorazowo potwierdzone przez zamawiającego, a w przypadkach uznanych przez niego za konieczne, również potwierdzone przez inspektora nadzoru.

1.5 ZMIANY MATERIAŁÓW

Wszystkie wskazane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót znaki towarowe, nazwy producentów i dystrybutorów zostały wskazane w celu właściwego (precyzyjnego) opisanego przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza stosowanie wyrobów równoważnych lub o wyższym standardzie. Należy stosować wyroby określone w niniejszej specyfikacji lub równoważne.

Obiekt ma spełniać wymagania określone w:

- a) przepisach techniczno - budowlanych (wg Art. 7, pkt. 1 Prawa Budowlanego),
- b) Polskich Normach, szczególnie w normach wprowadzonych do obowiązkowego stosowania (Rozporządzenie MSWiA z dnia 4.03.1999 r. w sprawie wprowadzenia stosowania niektórych Polskich Norm).
- c) aprobaty technicznych i innych dokumentach normujących wprowadzenie wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie.

1.6. ZAKRES PRAC, KTÓRE OBEJMUJĄ POSZCZEGÓLNE POZYCJE PRZEDMIARU

Przedmiary robót zostały opracowane na podstawie katalogów nakładów rzeczowych powszechnie stosowanych przy kosztorysowaniu robót budowlanych. Wszystkie pozycje przedmiarowe oprócz zakresu prac opisanego w danej pozycji obejmują nakłady i czynności towarzyszące opisane w założeniach ogólnych i założeniach szczegółowych dotyczących odpowiednich rozdziałów. Opisane w tych założeniach warunki techniczne wykonania robót, założenia kalkulacyjne, zasady przedmiarowania i zakres robót są ściśle związane z określoną pozycją przedmiaru.

1.7. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

1.7.1. Podstawa odbioru robót budowlanych.

Podstawą odbioru robót budowlanych będą stanowiły następujące dokumenty:

1) umowa z załącznikami:

- specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- kosztorys ofertowy,

- 2) wymagane odrębnymi przepisami protokoły pomiarów, prób i sprawdzeń,
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 4) przepisy techniczno - budowlane i Polskie Normy,

1.7.2. Potwierdzenie odbioru wykonanych elementów lub obiektów.

Z odbioru elementów robót lub obiektu komisja sporządza protokół, który po zatwierdzeniu przez zamawiającego stanowi podstawę do rozliczenia robót.

w składzie komisji zawsze występuje właściwy Inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy oraz właściwy kierownik robót.

2.0. OCHRONA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejące zagospodarowanie w granicach placu budowy podlega ochronie od uszkodzeń, zanieczyszczeń i skażeń. Koszty związane z zabezpieczeniem terenu zastanego przy rozpoczęciu budowy ponosi wykonawca robót.

BRANŻA BUDOWLANA OGÓLNY ZAKRES ROBÓT.

1. POSADZKI I OKŁADZINY ŚCIAN Z PŁYTEK CERAMICZNYCH

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót podłogowych i okładzinowych.

1.1 Okładzina ścian w sanitariatach do wysokości sufitów.

1.1.1. WSTĘP

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru remontu okładziny ścian i posadzki w łazienki i natrysków III p polegająca na wykonaniu okładzin ceramicznych na zaprawie klejowej. Wykonać okładzinę posadzki z płytek antypoślizgowych.

1.1.2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do wykonania podłóg i ścian muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. Materiały zastosowane do wykonania posadzek i ścian oraz warstw pod posadzkowych, i klejenia mają spełniać niżej określone wymagania techniczne i estetyczne.

1.1.3 TECHNOLOGIA I OGÓLNE WYMAGANIA WYKONANIA PODŁÓG I OKŁADZIN ŚCIAN Z PŁYTEK CERAMICZNYCH

1.1.3.1. Podłoże.

Podłoże musi być przygotowane przez wykonanie nowych warstw podkładowych i zagruntowanie preparatami systemowymi. Szczególną uwagę należy zwrócić na izolację folią w płynie posadzki i ścian natrysków w sanitariatach. Izolacja w natryskach na 2 m.

Naroża posadzki i kabin mają być wyklejone taśmami uszczelniającymi systemowymi.

Izolacja posadzki natrysków ma spełniać próbę szczelności przy wypełnieniu wodą przez 24 h. Następnie należy ułożyć okładziny z gresu antypoślizgowego, stosując odpowiedni klej na podłoża krytyczne.

1.1.3.2 Materiały

Należy użyć płytek gresowych antypoślizgowych przeznaczonych do pomieszczeń użyteczności publicznych oraz płytki ściennie ceramiczne. Rodzaj płytek należy uzgodnić z zamawiającym.

Kleje do przyklejenia płytek nie powinny wydzielać związków chemicznych szkodliwych dla zdrowia, a ich wymagania powinny być zgodne z wymaganiami norm lub świadectw ITB.

1.1.4. ODBIÓR ROBÓT

1.1.4.1. Odbiór materiałów.

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę.

Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych, aprobat technicznych, dokumentacji i innych dokumentów odniesienia. Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie, którymi są:

- 1) certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- 2) certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z dokumentem odniesienia (PN, aprobata techniczna, itp.).

Materiały dostarczone na budowę muszą być właściwie oznakowane, odpowiednio znakiem bezpieczeństwa, znakiem budowlanym lub znakiem zgodności z PN. Ponadto na materiałach lub opakowaniach muszą znajdować się inne informacje, w tym instrukcja określająca zakres stosowania i sposób stosowania. Szczególną uwagę należy zwrócić na termin przydatności.

1.1.4.2. Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy robót posadzkowych obejmuje:

- sprawdzenie z niniejszą specyfikacją itp, sprawdzenia należy dokonać na podstawie oględzin i pomiarów
- sprawdzenie jakości i prawidłowości użytych materiałów
- sprawdzenie prawidłowości wykonania okładzin powinno być dokonane po uzyskaniu przez nie pełnych właściwości techniczno-użytkowych i powinno obejmować:
 - sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni ; badania należy przeprowadzić analogicznie jak badania podkładu,
 - sprawdzenie połączenia posadzki z podkładem; badania należy przeprowadzić w zależności od rodzaju posadzki przez oględziny, naciskanie lub opukiwanie,
 - prostoliniowości należy wykonać za pomocą łaty 2 m, pomiar odchyleń z dokładnością do 1 mm, a szerokości spoin za pomocą szczelinomierza lub suwmiarki,
 - sprawdzenia wykończenia posadzki i prawidłowości zamocowania listew podłogowych lub cokołów; badania należy wykonać przez oględziny,

2. TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY W SANITARIATACH I KORYTARZU

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót tynkarskich.

2.1.1. WSTĘP

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru remontu ścian w sanitariatach i w korytarzu.

2.1.2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do tynku muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. Materiały zastosowane do wykonania tynku na ścianach i suficie mają spełniać niżej określone wymagania techniczne i estetyczne.

2.1.3 TECHNOLOGIA I OGÓLNE WYMAGANIA WYKONANIA TYNKU ŚCIAN I SUFITU

2.1.3.1. Podłoże.

Stare podłoże musi być usunięte przez skucie. Podłoże musi być zagruntowane preparatem przeciwwgrzybicznym i gruntem głęboko penetrującym i pokryte nowym tynkiem z zaprawy tynkarskiej.

2.1.3.2 Materiały

Należy użyć zaprawę tynkarską do pomieszczeń użyteczności publicznych.

Tynk nie może wydzielać związków chemicznych szkodliwych dla zdrowia, a ich wymagania powinny być zgodne z wymaganiami norm lub świadectw ITB.

2.1.4. ODBIÓR ROBÓT

2.1.4.1. Odbiór materiałów.

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę. Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych, aprobat technicznych, dokumentacji i innych dokumentów odniesienia. Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie, którymi są:

- 1) certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- 2) certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z dokumentem odniesienia (PN, aprobata techniczna itp.).

Materiały dostarczone na budowę muszą być właściwie oznakowane, odpowiednio znakiem bezpieczeństwa, znakiem budowlanym lub znakiem zgodności z PN. Ponadto na materiałach lub opakowaniach muszą znajdować się inne informacje, w tym instrukcja określająca zakres stosowania i sposób stosowania. Szczególną uwagę należy zwrócić na termin przydatności.

2.1.4.2. Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy robót tynkarskich obejmuje:

1. sprawdzenie z niniejszą specyfikacją itp, sprawdzenia należy dokonać na podstawie oględzin i pomiarów
2. sprawdzenie jakości i prawidłowości użytych materiałów na podstawie protokołów odbioru materiałów.
3. sprawdzenie prawidłowości wykonania okładzin tynkarskich ścian powinno być dokonane po uzyskaniu przez tynk pełnych właściwości techniczno-użytkowych i powinno obejmować:
 - sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
 - sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni,
 - sprawdzenie połączenia tynku z podkładem; badania należy przeprowadzić w zależności od rodzaju tynku przez oględziny, naciskanie lub opukiwanie,
 - prostoliniowości należy wykonać za pomocą łaty 2 m, pomiar odchyleń nie powinien przekraczać 2 mm,

3. MALOWANIE

3.1.MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW NAD PŁYTKAMI FARBĄ EMULSYJNĄ , MALOWANIE STOLARKI FARBĄ FTALOWĄ, MALOWANIE RUR I ŚLUSARKI FARBĄ FTALOWĄ.

Projekt przewiduje malowanie ścian oraz sufitów farbami emulsyjnymi oraz stolarki i rur farbą ftalową

3.1.2. MATERIAŁ

3.1.2.1. Farby emulsyjne.

Farby emulsyjne wytworzone na spoiwie polimerowym, do malowania ścian i sufitów. Ściany i sufity należy pomalować w kolorach uzgodnionych z zamawiającym.

Wyrób powinien posiadać Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny

Wyrób zgodny z PN-C-81914.

3.1.2.2. Farby olejne i ftalowe

Farby olejne i ftalowe powinny posiadać Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny.

Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C-81901/2000

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe wg PN-C-81901/2002

3.1.3. TECHNOLOGIA WYKONANIA

3.1.3.1. Malowanie ścian , sufitów, stolarki i rur.

Ściany i sufity należy pomalować farbami emulsyjnymi dwukrotnie. Na ścianach i sufitach przed malowaniem należy wykonać gładzie gipsowe, które przed malowaniem farbami emulsyjnymi należy zagruntować. Malowanie stolarki i rur należy wykonać dwukrotnie na starannie wcześniej przygotowanej powierzchni przez szpachlowanie, szlifowanie i

gruntowanie. Malowanie należy wykonywać po całkowitym zakończeniu wszystkich robót poprzedzających; tj. ukończeniu wykonania posadzek i okładzin ścian. Technologia wykonywania powłok malarskich emulsyjnych i olejnych jest prosta i nie wymaga szczegółowego omówienia. Na rynku są szeroko dostępne wszystkie niezbędne proste narzędzia (wałki, pędzle, drabiny itp.), i różnego rodzaju farby malarskie, a stosowanie ich jest bardzo proste. Kolorystykę uzgodnić z zamawiającym. Należy stosować się zawsze do wymagań podanych w świadectwie dopuszczenia materiału do stosowania w budownictwie. Powierzchnie powłok nie powinny mieć uszkodzeń, nie powinny zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia. Barwy powłok powinny być jednolite i równomierne, bez smug i plam. Zaleca się stosowanie farb przygotowanych przez producenta. Uzyskane powłoki malarskie powinny być niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących oraz odporne na tarcie na sucho i na szorowanie. Powinny dawać aksamitno - matowy wygląd pomalowanej powierzchni.

3.1.4. ODBIÓR ROBÓT

3.1.4.1. Odbiór materiałów

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę. Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych, aprobat technicznych, dokumentacji i innych dokumentów odniesienia. Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie. Dla farb należy szczególnie zwrócić uwagę by zastosowane materiały były nieszkodliwe dla ludzi i środowiska.

3.1.4.2. Odbiór końcowy

Odbiór końcowy robót malarskich obejmuje:

- sprawdzenie zgodności wykonania z umową, niniejszą specyfikacją itp., sprawdzenia należy dokonać na podstawie oględzin i pomiarów
- sprawdzenie jakości i prawidłowości użytych materiałów na podstawie protokołów odbioru materiałów.

4. OBUDOWY G-K RUR W SANITARIATACH

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót gipsowo-kartonowych.

2.1.1. WSTĘP

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru obudowy G-K rur wod.-kan.i wentylacyjnych.

2.1.2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte do tynku muszą mieć dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, ponadto muszą być właściwie oznakowane. Materiały zastosowane do wykonania tynku na ścianach i suficie mają spełniać niżej określone wymagania techniczne i estetyczne.

2.1.3 TECHNOLOGIA I OGÓLNE WYMAGANIA WYKONANIA ŚCIANKI I OBUDOWY RUR G-K.

2.1.3.1. Rurociągi.

Rurociągi muszą być zabezpieczone antykorozyjnie i termoizolacyjnie a ściana i sufit pod obudową pomalowana emulsyjnie.

2.1.3.2 Materiały

Należy użyć materiały typowe do wykonania robót G-K / kształtowniki stalowe ocynkowane, płyty G-K wodoodporne/ do pomieszczeń użyteczności publicznych. Materiały nie mogą wydzielać związków chemicznych szkodliwych dla zdrowia, a ich wymagania powinny być zgodne z wymaganiami norm lub świadectw ITB.

2.1.4. ODBIÓR ROBÓT

2.1.4.1. Odbiór materiałów.

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę. Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych, aprobat technicznych, dokumentacji i innych dokumentów odniesienia. Jakość materiałów musi być potwierdzona właściwymi dokumentami dopuszczającymi materiały do obrotu i stosowania w budownictwie, którymi są:

- 1) certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- 2) certyfikat zgodności lub deklaracja zgodności z dokumentem odniesienia (PN, aprobata techniczna itp.).

Materiały dostarczone na budowę muszą być właściwie oznakowane, odpowiednio znakiem bezpieczeństwa, znakiem budowlanym lub znakiem zgodności z PN. Ponadto na materiałach lub opakowaniach muszą znajdować się inne informacje, w tym instrukcja określająca zakres stosowania i sposób stosowania. Szczególną uwagę należy zwrócić na termin przydatności.

2.1.4.2. Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy robót G-K obejmuje:

1. sprawdzenie z niniejszą specyfikacją itp, sprawdzenia należy dokonać na podstawie oględzin i pomiarów
2. sprawdzenie jakości i prawidłowości użytych materiałów na podstawie protokołów odbioru materiałów
3. sprawdzenie prawidłowości wykonania okładzin G-K sufitów i ścian powinno być dokonane po uzyskaniu przez gips pełnych właściwości techniczno-użytkowych i powinno obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni,
- sprawdzenie połączenia tynku z podkładem; badania należy przeprowadzić w zależności od rodzaju tynku przez oględziny, naciskanie lub opukiwanie,
- prostoliniowości należy wykonać za pomocą łaty 2 m, pomiar odchyleń nie powinien przekraczać 2 mm,

Wszystkie roboty ogólnobudowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych pod nadzorem uprawnionej osoby.

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Roboty elektryczne obejmują demontaż i ponowny montaż lamp i przełączników, dostawę i montaż gniazd i przełączników w rejonie remontowanych części obiektu . Część przewodów natynkowych należy schować w tynku. Roboty elektryczne obejmują wykonanie nowej instalacji zasilającej urządzenia wentylacyjne.

Wszystkie roboty elektryczne muszą być wykonane zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót elektrycznych pod nadzorem uprawnionej osoby.

BRANŻA HYDRAULICZNA

Roboty hydrauliczne obejmują demontaż, dostawę i ponowny montaż wyposażenia sanitariatów, demontaż i ponowny montaż grzejników. Roboty obejmują również wymianę rurociągów wodnych i kanalizacyjnych, przeróbki podejść i odpływów instalacji hydraulicznych.

Wszystkie roboty instalacji wod.- kan. i centralnego ogrzewania należy wykonać zgodnie z zasadami wykonania i odbioru robót hydraulicznych pod nadzorem uprawnionej osoby.